

Dluhopisy v předpokládaném objemu emise 20 000 000,- Kč (slovem dvacet milionů korun českých) splatné v roce 2026 (dále jen Dluhopisy nebo Emise), jejichž emitentem je společnost FUEL INVEST, SE, IČ 242 32 084, sídlem Vrážská 1562/24a Radotín, 153 00 Praha 5 zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl H, vložka 800 (dále jen Emitent nebo FUEL INVEST, SE), jsou vydávané v listinné podobě ve formě na jméno v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky. Jména vlastníků budou vedena v Knize vlastníků listinných cenných papírů, kterou povede společnost FUEL INVEST, SE.

Vzhledem k neverejné povaze Emise jsou Dluhopisy nabízeny pouze vybranému okruhu potencionálních investorů a Emitent nemá v úmyslu přihlásit Dluhopisy k obchodování na regulovaném trhu. Jmenovitá hodnota každého Dluhopisu je 20 000,- Kč (slovy dvacet tisíc korun českých). Jmenovitá hodnota Dluhopisů a výnosy z nich budou spláceny výhradně v českých korunách nebo v jiné zákonné měně České republiky. Předpokládaný den vydání Dluhopisů (Datum emise) je stanovený na 1. 9. 2021. O vydání Dluhopisů rozhodli společníci Emitenta na základě „Rozhodnutí společníků na valné hromady společnosti“ konané dne 03.08. 2021.

Dluhopisy jsou úročené pevnou úrokovou sazbou ve výši 9,00 % p. a. Úrokové výnosy budou vypláceny za každé výnosové období ročně, a to zpětně vždy k 20.lednu následujícího roku za rok předešlý, a to v souladu s Emisními podmínkami. První platba úrokových výnosů proběhne 20. ledna 2022 (podrobnosti viz část Emisní podmínky), Den splatnosti Dluhopisů je 1. září 2026. Platby z Dluhopisů budou provedeny v souladu s právním řádem české republiky platnými v čase provedení platby.

Celkový výtěžek z emise Dluhopisů bude využit do investic na pořízení nové v pořadí již druhé linky na výrobu 3D strun a zavedení nové inovativní technologie výroby antivirových filamentů pro 3D tisk a nové materiálové využití PLA granulátu jako biologicky rozložitelného materiálu s kombinací dřevní hmoty pro výrobu nových druhů výrobku pro jednorázovou spotřebu a náhradu stávajících jednorázových plastových produktů jako jsou například brčka, kelímky či plastové přibory, kde jejich používání bude v EU v příštích letech zakázáno.

Poptávka po filamentech pro 3D tiskárny ze stran odběratelů společnosti FUEL INVEST, SE v současné době převyšuje stávající kapacitní možnosti výroby. Z tohoto důvodu byla objednána druhá linka, jejíž zkušební provoz v současné době probíhá.

V rámci prováděného výzkumu má společnost dále připravený program pro výrobu antibakteriálních a antivirových 3D filamentů zvláště odolné proti virům COVID-19 z kterých se mohou vyrábět ochranné štíty pro ochranu osob proti tomuto zákeřnému viru. Tento virus COVID-19 nejdéle vydrží právě na plastovém povrchu, kde dochází k dalšímu přenosu na jednotlivce. Tento druh antivirového 3D filamentů, který je v současné době testován právě proti viru COVID-19 ovlivní na ochranných štítech jejich nemožnost uchycení a kontaminace těchto povrchů. Tato inovativní technologická řešení a jejich transfer do praxe zajistí

nejen ochranu osob a výrobků ale také prodej těchto antivirových 3D filamentů do celého světa, kde již v předstihu o tento druh antivirového 3D filamentu projeví nejen naši stávající zákazníci ale i noví.

Dalším rozvojovým programem společnosti je program výroby biologicky rozložitelných brček, které nabídneme trhu, a to s ohledem na ukončení využití platových brček, plastových příborů a dalších plastových výrobků v následujících letech. Společnost jedná s předními tuzemskými a zahraničními distributory těchto výrobků pro jednorázové využití. Splacení Dluhopisu nebo vyplacení výnosu z něho není zajištěno třetí osobou ani zástavou.

## **1. Identifikace společnosti**

Datum zápisu: 11. října 2012

Spisová značka: H 800 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma: **FUEL INVEST, SE**

Sídlo: Vrážská 1562/24a, Radotín, 153 00 Praha 5

Identifikační číslo: 242 32 084

Právní forma: Evropská společnost

### **Statutární orgán – představenstvo**

#### **Členové představenstva:**

**Roman Neumann**, dat. nar. 22. září 1965

D-18510 Elmenhorst, Bahnhofstrasse 5A, Spolková republika Německo

Den vzniku funkce: 11. července 2018

Předseda představenstva

**Vítězslav Liška**, dat. nar. 14. září 1969

Vodičkova 681/18, Nové Město, 110 00 Praha 1

Den vzniku členství: 11. července 2018

Člen představenstva

**Společnost zastupuje každý člen představenstva samostatně.**

**Základní kapitál:**

3 030 600,- Kč

**Společníci:**

**F.E.O.P, s.r.o., IČ: 24829595**

Praha 5 - Hlubočepy, Machatého 679/2, PSČ 15200

a

**ANADER, spolek, IČ: 06016154**

Vrážská 1562/24a, Radotín, 153 00 Praha 5

## 2. Profil společnosti

Společnost FUEL INVEST, SE byla založena v roce 2012, jako obchodní a výzkumně-vývojová společnost, jejímž hlavním předmětem byla realizace vývoje a výzkumu 3D tisku a materiálu se zaměřením:

- Inovativní výrobní materiálů pro 3D tisk z kovu a plastu.
- Aplikace inovativních rozložitelných biologických plastů při 3D tisku.
- Vývoj a zavádění nových materiálů a nových výrobních procesů do praxe.

FUEL INVEST, SE je soukromá společnost, úzce spolupracující s předními vysokoškolskými, výzkumnými a vývojovými pracovišti. FUEL INVEST, SE však není vědecko-výzkumná organizace. Provádí základní výzkum a napomáhá aplikovat výsledky vědy a výzkumu do praxe.

V návaznosti na výzkum 3D filamentů s VŠCHT, jsme začátkem března 2019 zahájili vlastní výrobu filamentů pod značkou 3D Filaments – **Print With Smile**. Naše 3D tiskové struny vyrábíme na české technologii výrobce BOCO Machines Pardubice s.r.o.

### 2.1. Hlavní aktivity a činnost FUEL INVEST, SE

Cílem společnosti FUEL INVEST, SE je výrazně přispět vývojem a inovativní produkcí ke zkvalitnění 3D filamentů na českém a světovém trhu

Tento záměr umožňuje ve spolupráci s vysokými školami a vědeckými ústavy nejen realizaci plánovaného projektu výroby 3 D strun, ale poskytuje zároveň prostor pro uplatnění širokých podnikatelských aktivit začínajícím i déle podnikajícím subjektům ve 3 D tisku. Předpokladem úspěšného naplnění těchto záměrů je aktivní vzájemná spolupráce se všemi partnery naší společnosti jako je Boco Machines Pardubice s.r.o. a společnosti Prusa Polymers či společností Filamentum s.r.o.

V současné době tvoří partnerskou strukturu společnosti FUEL INVEST, SE více než 20 podniků včetně zahraničních a Vysoké školy chemicko – technologické.

## **Služby poskytované společností FUEL INVEST, SE:**

- **Podpora získání potřebných znalostí v programování 3D tisku a jejich aplikací dle druhu materiálů s možností dokončení a rozvoje projektů či produktů:**
  - jsou zasmulvněny prostory laboratoře, našich vědeckovýzkumných partneru v Technologickém parku VŠCHT v Kralupech nad Vltavou, prezentačních prostor, školicích místností a zázemí, včetně moderního přístrojového vybavení na jednom místě;
- je k dispozici veškerá technická podpora, energie, vysokorychlostní internet, administrativní, recepční a asistentské služby.
  
- **Poradenské a komerční služby:**
  - služby v oblasti zpracování podnikatelského záměru v oblasti zpracování druhotných surovin a odpadů
  - komplexní poradenství v oblasti projektu 3D tisku
  - analýzy, měření a výzkum 3D filamentů na zakázku;
  
- **Pomoc při zajištění finančních zdrojů na dokončení produktu a vývoj aplikací 3D tisku:**
  - účast v dotačních programech za podpory dotačních poradců;
  - pomoc při zajišťování bankovních úvěrů;
  - kontakt na soukromé finanční zdroje a partnery;
  
- **Kooperace pro realizaci výzkumu a vývoje:**
  - spolupráce s renomovanými organizacemi a špičkovými odborníky v daném oboru;
  - spolupráce s vysokými školami a vědeckovýzkumnými ústavu;
  - všestranná podpora při nalezení uplatnění inovativních výrobních procesů při výrobě nových druhů 3d filamentů na tuzemském i zahraničním trhu;
  - kooperace se zkušenými obchodníky z portfolia partnerských subjektů.

### **3. Ekonomika společnosti FUEL INVEST, SE**

#### **Přehled vývoje tržeb, nákladů a čistého zisku za období 2018-2020**

##### 3.1. Aktuální informace o hospodaření společnosti

Hlavním předmětem činnosti FUEL INVEST, SE jsou tyto hlavní okruhy:

- a) Výroba 3D filamentů z různých druhů materiálu (PLA, ABS, PET-G)
- b) Prodej 3D filamentů mezinárodním zákazníkům
- c) Vývoj výrobních procesů 3D filamentů
- d) Podpora výzkumných a vývojových subjektů v oblasti 3D tisku.
- e) Materiálová podpora středních a vysokých škol v rámci výuky 3D tisku
- f) Vývoj ověřených technologií pro výrobu vodorozpustných filamentů
- g) Vývoj ověřených technologií pro zpracování odpadů vznikající při výrobě 3D filamentů s jejich opětovným zařazením do výroby
- h) Vývoj antibakteriálních a antivirových filamentů proti virům Covi -19.
- i) Vývoj a příprava aplikované výroby biologicky rozložitelných brček

Výše uvedené činnosti provádí společnost FUEL INVEST, SE přímo nebo ve spolupráci s jednotlivými spolupracujícími firmami, které se zabývají danými okruhy činnosti.

Našimi hlavními obchodními a vývojovými partnery jsou:

- Boco Machines Pardubice s.r.o. – přední výrobce technologie – extruderu pro výrobu 3D tisku, spolupráce při vývoji technologie výroby 3D filamentů
- IMCD Czech Republic s.r.o. – mezinárodní společnost jako dodavatel vývojového výrobního materiálu pro speciální 3D filamenty jako jsou elektro vodivé 3D filamenty, antivirové 3D filamenty proti Covi -19, antibakteriální 3D filamenty pro medicínské použití a ochraně
- Resinex – Rivago Czech Republic s.r.o. – mezinárodní dodavatel výrobních standardních materiálu pro výrobu 3D filamentů, spolehlivý dodavatel
- Vysoká škola chemicko-technologická v Praze – přední renovovaná vysoká škola v oboru v ČR
- Technopark Kralupy Vysoké školy chemicko – technologické v Praze, přední výzkumní ústav v oboru se špičkovým zázemím a vybavením pro vývoj 3D filamentů
- Materialpro3D – přední český a slovenský prodejce 3D filamentů

- Amazon DE – Internetový nadnárodní prodejce 3D filamentu, uzavřená obchodní smlouva
- E3printable – přední norský internetový prodejce 3 D filamentu a 3D tiskáren
- Kuraray Evrope – japonská vývojová a dodavatelská mezinárodní společnost – společný vývoj výroby vodou rozpustitelných 3D filamentů pro tisk 3D podpor
- Color Filaments s.r.o. – Slovensko, hlavní dodavatel Masterbatchu a prodejce filamentu
- Felix printes Holandsko – přední světový výrobce 3D tiskáren a filamentů, podepsána obchodní smlouva o spolupráci při vývoji a prodeji produktů

### Hospodaření v minulých letech

Hospodaření společnosti FUEL INVEST, SE

<b>ROZVAHA</b> (v tis. Kč)	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>Aktiva</b>	<b>6 409</b>	<b>8 682</b>	<b>10 823</b>
Dlouhodobý majetek	2 531	5 932	5 144
Oběžná aktiva	3 868	2 750	5 662
Zásoby	110	841	958
Dlouhodobé pohledávky		56	71
Krátkodobé pohledávky	599	327	3 192
Finanční majetek	3 159	1 526	1 441
<b>Pasiva</b>	<b>6 409</b>	<b>8 682</b>	<b>10 823</b>
Vlastní kapitál	2 742	168	136
Kapitálové fondy		1 910	1 910
Cizí zdroje	3 667	8 514	10 687
z toho:			
Závazky běžné úvěry	3 510	7 164	9 690
Závazky z obch. vztahů	157	651	275
Závazky ke společníkům			

<b>V tis. Kč</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Celkové tržby	<b>400</b>	<b>794</b>	<b>9 724</b>
Celkové náklady	<b>435</b>	<b>5 278</b>	<b>9 756</b>
z toho odpisy	3	737	855
z toho nákladové úroky	121	670	811
HV za účetní období před zdaněním (EBT)	- 35	- 4 484	- 32
Daně	0	0	0
HV za účetní období po zdanění (EAT)	- 35	- 4 484	- 32

## **Upozornění**

Společnost FUEL INVEST, SE upozorňuje investory, že informace uvedené v tomto dokumentu nejsou míněny jako investiční doporučení nebo investiční poradenství, a z toho důvodu se při jejich tvorbě neuplatnila pravidla a postupy stanovené právními předpisy pro jejich poskytování. Informace uvedené v tomto dokumentu slouží výhradně k informačním účelům o rozsahu nabídky cenných papírů a rozhodnutí provedená na základě tohoto dokumentu jsou plně v intencích investora. Tento dokument nezohledňuje investiční profil jednotlivého investora. Veškeré informace uvedené v tomto dokumentu mají pouze informační charakter a jejich účelem není nahradit prospekt.

S každou investicí mohou být spojena specifická rizika, která vyplývají z charakteru dané investice a investorovi se tudíž doporučuje provést vlastní analýzu a při konečném rozhodnutí zohlednit i další fakta. Tento dokument je určen pouze osobám, kterým byl výslovně poskytnut ze strany společnosti Fuel Invest, SE. Osoby, které tento dokument obdrží jiným způsobem, nejsou oprávněny bez předchozího souhlasu společnosti Fuel Invest, SE. jej, jakkoliv využívat zejména jeho distribucí nebo zveřejněním. Tento dokument taktéž není určen osobám, které mají domicil nebo místo provozu své činnosti ve státě, kde je tvorba nebo distribuce obdobných dokumentů zakázána.

## EMISNÍ PODMÍNKY

(podle § 8 až § 11 zákona č. 190/2004 Sb., o Dluhopisech, ve znění pozdějších předpisů)

### Dluhopisů „FUEL 9,00/26“ emitenta FUEL INVEST, SE

Tyto emisní podmínky (dále jen „Emisní podmínky“) vymezují práva a povinnosti emitenta a vlastníka Dluhopisu, jakož i podrobnější informace o emisi Dluhopisů. Dluhopisy jsou vydány v souladu se zákonem č. 190/2004 Sb., o Dluhopisech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o Dluhopisech“), společností FUEL INVEST, SE, se sídlem Vrážská 1562/24a, Radotín, 153 00 Praha 5, IČ 242 32 084, zapsané v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 800.

#### 1. Základní charakteristika a náležitosti Dluhopisů

- a) Emitent: FUEL INVEST, SE se sídlem Vrážská 1562/24a, Radotín, 15300 Praha 5, IČ 242 32 084, zapsané v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl H, vložka 800
- b) Název: Dluhopis FUEL 9,00/26
- c) Identifikační označení: číselná řada 0001 až 1000
- d) Podoba a forma Dluhopisu: listinný cenný papír na řad
- e) Jmenovitá hodnota Dluhopisu jako dlužná částka: 20 000,- Kč (slovy dvacet tisíc korun českých)
- f) Úrokový výnos Dluhopisu: pevná úroková sazba ve výši 9,00 % p.a.
- g) Způsob seznámení se s emisními podmínkami: Dostupné v sídle emitenta na adrese: Vrážská 1562/24a, Radotín, 153 00 Praha 5 (dále jen „sídlo Emitenta“). Dále zpřístupněného zájemcům a vlastníkům jako příloha smlouvy o prodeji cenných papírů. Zájemcům zpřístupněno též prostřednictvím zplnomocněných osob.
- h) První vlastník Dluhopisu: Jméno a příjmení fyzické osoby / název právnické osoby jsou uvedeny na lící straně Dluhopisu. Ostatní údaje o prvním vlastníku Dluhopisu (datum narození, adresa trvalého pobytu a podpis fyzické osoby / sídlo, identifikační číslo a podpis statutárního zástupce právnické osoby) jsou uvedeny na rubové straně Dluhopisu.
- i) Způsob a místo splacení dlužné částky (splacení Dluhopisu) a vyplacení výnosu Dluhopisu: Splacení jmenovité hodnoty a úrokových výnosů Dluhopisu budou provedeny převodem na bankovní účet vlastníka Dluhopisu, nebo v hotovosti oproti písemnému potvrzení v provozovně Emitenta.
- j) Datum splatnosti Dluhopisu a výnosu Dluhopisu: Splatnost Dluhopisu je 60 měsíců (5 let) ode dne emise a nastává dne 1. září 2026. Splatnost výnosů z Dluhopisu nastává 1x ročně, a to zpětně vždy k 20. lednu. První platba úrokových výnosů proběhne 20. ledna 2022.
- k) Datum Emise Dluhopisů: 1. září 2021.



- l) Schválení Emisních podmínek: Schválení emisních podmínek bylo učiněno rozhodnutím společníků společnosti FUEL INVEST, SE a to dne 03. 08. 2021.

## **2. Podoba a forma Dluhopisů**

Dluhopisy mají listinnou podobu, ve formě na řad, jméno prvního investora bude uvedeno na Dluhopisu, jsou vydána v počtu 1000 kusů, každý ve jmenovité hodnotě 20 000,- Kč. Každý z Dluhopisů nese číselné označení číselné řady od 0001 do 1000.

## **3. Lhůta pro upisování emise Dluhopisů**

Dluhopisy mohou být vydány jednorázově, nebo postupně s datem emise 1. září 2021. Lhůta pro upisování Dluhopisu je stanovena na 12 měsíců od data emise.

## **4. Emisní kurz**

Emisní kurz Dluhopisu k datu emise je roven nominální hodnotě Dluhopisu ve výši 20 000,- Kč.

## **5. Předpokládaná celková jmenovitá hodnota emise Dluhopisů**

Předpokládaná celková jmenovitá hodnota Emise Dluhopisů je stanovena na 20.000.000, - Kč. Emitent může vydat Dluhopisy až do výše předpokládané celkové jmenovité hodnoty emise Dluhopisů. Dluhopisy mohou být vydány i v menším objemu v souladu s § 7 zákona o Dluhopisech.

## **6. Způsob a místo upisování Dluhopisu**

Dluhopisy je možné upisovat kdykoliv v průběhu emisní lhůty. Upsání Dluhopisu proběhne formou uzavření smlouvy a prodeji cenných papírů s Emitentem, případně s osobou pověřenou Emitentem k uzavření takové smlouvy (např. obchodníkem s cennými papíry, mandatářem, komisionářem, obchodním zástupcem či zprostředkovatelem). Místem upisování Dluhopisů je primárně sídlo Emitenta. K úpisu může dojít také prostřednictvím osoby pověřené k tomu Emitentem, a to i mimo sídlo Emitenta.

## **7. Způsob a lhůta předání Dluhopisu jednotlivým upisovatelům**

Vydání Dluhopisu bude probíhat oproti splacení částky emisního kurzu Dluhopisu v hotovosti, nebo na bankovní účet Emitenta, a to osobně do rukou prvního vlastníka Dluhopisu v provozní době Emitenta, která je každý všední den od 09:00 hod. do 16:00 hod. Místem předání je sídlo Emitenta, případně k němu může dojít prostřednictvím osob k tomu pověřených Emitentem. Před předáním bude na Dluhopis vyznačeno jméno, příjmení, datum narození, trvalý pobyt a podpis (u fyzických osob) anebo obchodní firma nebo název, sídlo, IČ, a podpis statutárního zástupce (u právnických osob). Tyto údaje budou dále zapsány do seznamu vlastníků Dluhopisů a Dluhopis bude předán prvnímu vlastníkově.

Vlastnictví k Dluhopisu a nebezpečí škody přechází na vlastníka převzetím Dluhopisu v provozovně Emitenta, nebo v provozovně zplnomocněné osoby.

#### **8. Způsob a místo splácení emisního kurzu upsaného Dluhopisu**

Splácení emisního kurzu upsaného Dluhopisu probíhá převodem na určený bankovní účet emitenta do pěti dnů od data úpisu, nebo hotovostní platbou upsaného emisního kurzu v sídle Emitenta, pokud hotovostní platba nepřesáhne částku, kterou nelze hotovostně přijmout podle platných právních předpisů. Za splacení emisního kurzu upsaného Dluhopisu se považuje okamžik, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet Emitenta, nebo hotovostně uhrazena do pokladny Emitenta.

#### **9. Způsob výpočtu výnosu Dluhopisu**

##### **a) Výše a způsob úročení**

Dluhopisy jsou úročeny pevnou úrokovou sazbou 9,00 % p.a. ze jmenovité hodnoty Dluhopisu. Tato úroková sazba je fixní sazbou pro celé období. Úročení Dluhopisu nastává ode dne splacení emisního kurzu Dluhopisu. Splatnost výnosů z Dluhopisu nastává jednou ročně, a to zpětně vždy k 20. lednu následujícího roku. Rozhodným dnem pro výplatu výnosu z Dluhopisu za uplynulý rok (výnosové období) je 1. den měsíce, na který výplata připadá.

##### **b) Báze pro výpočet úroku**

Výpočet poměrné části úrokového výnosu za období kratší než je výnosové období probíhá na bázi jednoho roku o 365 dnech, přičemž v případě neúplného měsíce se bude vycházet z počtu skutečně uplynulých dní (na základě konvence pro výpočet úroku BCK – standard 30E/365)

##### **c) Konec úročení**

Dluhopisy přestanou být úročeny dnem jejich splatnosti, nebo předčasné splatnosti podle těchto Emisních podmínek, ledaže by po splnění všech náležitostí bylo splacení dlužné částky Eminentem neoprávněně zadrženo nebo odmítnuto. V takovém případě bude nadále nabíhat úrokový výnos při shora uvedené úrokové sazbě až do dne, kdy vlastníků Dluhopisů, nebo jejich zástupců budou vyplaceny veškeré k tomu dni v souladu s těmito Emisními podmínkami splatné částky.

#### **10. Způsob výplaty jmenovité hodnoty a výnosů Dluhopisů**

a) Emitent se zavazuje, že ke dni splatnosti Dluhopisu splatí jeho jmenovitou hodnotu a ke dni splatnosti výnosů z Dluhopisů splatí tyto výnosy podle těchto Emisních podmínek. Výplaty úrokových výnosů a splacení jmenovité hodnoty Dluhopisů budou prováděny k datům uvedeným v Emisních podmínkách.

- b) Úrokové výnosy budou vypláceny a jmenovitá hodnota Dluhopisů bude splacena vlastníkům Dluhopisů v souladu s daňovými, devizovými a jinými příslušnými právními předpisy České republiky účinnými v době provedení příslušné platby.
- c) Místem hotovostní výplaty výnosů z Dluhopisu a splacení jmenovité hodnoty Dluhopisu je sídlo Emitenta, nebo v případě bezhotovostního převodu běžný účet vlastníka Dluhopisu.
- d) Výplata úrokových výnosů a splacení jmenovité hodnoty Dluhopisu bude provedena hotovostně v den předložení Dluhopisu, pokud hotovostní částka nepřekročí zákonem stanovenou hranici, nebo převodem na účet uvedený vlastníkem Dluhopisu po jeho předložení v provozovně Emitenta vlastníkem Dluhopisu, nebo zmocněncem této osoby, který předloží plnou moc opatřenou úředně ověřeným podpisem vlastníka Dluhopisu, a to nejpozději do 14 dnů ode dne předložení Dluhopisu. Za den splacení se u bezhotovostního převodu považuje den, kdy bude příslušná částka odepsána z účtu Emitenta. Splacení Dluhopisu jakož i poměrného výnosu přede dnem jejich splatnosti se připouští pouze za podmínek uvedených v těchto Emisních podmínkách.
- e) Vlastník Dluhopisu je oprávněn si zvolit formu výplaty úrokových výnosů a splacení jmenovité hodnoty Dluhopisu. Instrukci o zvolené formě výplaty úrokových výnosů a splacení jmenovité hodnoty Dluhopisu je vlastník Dluhopisu povinen písemně sdělit Emitentovi ve lhůtě minimálně 3 pracovní dny přede dnem splatnosti úrokových výnosů, nebo splacení jmenovité hodnoty Dluhopisu, jinak je forma výplaty na úvaze Emitenta.
- f) Emitent se zavazuje vyplácet úrokové výnosy a splatit jmenovitou hodnotu Dluhopisů výlučně v českých korunách. V případě, že česká měna zanikne a bude nahrazena měnou Euro, bude denominace Dluhopisů změněna na měnu Euro, a to v souladu s platnými právními předpisy, a všechny peněžité závazky z Dluhopisů budou automaticky a bez dalšího oznámení vlastníkům Dluhopisů splatné v měně Euro, přičemž jako směnný kurz české měny na Euro bude použit oficiální kurz (tj. pevný přepočítávací poměr) v souladu s platnými právními předpisy. Takové nahrazení české měny se v žádném ohledu nedotkne existence závazků Emitenta vyplývajících z Dluhopisů nebo jejich vymahatelnosti a pro vyloučení pochybností nebude považován ani za změnu Emisních podmínek ani za případ neplnění závazků dle Emisních podmínek.

## **11. Údaje o zdaňování výnosu Dluhopisu**

Zdanění výnosů z Dluhopisů bude prováděno podle právních předpisů České republiky. Splacení jmenovité hodnoty a výplaty úrokových výnosů z Dluhopisů budou prováděny bez srážky daní případně poplatků jakéhokoli druhu, ledaže taková srážka daní, nebo poplatky budou vyžadovány příslušnými právními předpisy České republiky účinnými ke dni takové platby. Bude-li jakákoli taková srážka daní nebo poplatků vyžadována příslušnými právními předpisy České republiky účinnými ke dni takové platby, nebude Emitent povinen hradit vlastníkům Dluhopisů žádné další částky jako náhradu těchto srážek daní nebo poplatků. Relevantním předpisem je v tomto smyslu zákon č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů. Podle právní úpravy účinné ke dni vyhotovení těchto emisních podmínek bude z úrokových příjmů plynoucích z Dluhopisu fyzické osobě, která je českým daňovým rezidentem (nebo české stálé provozovně fyzické osoby, která není českým daňovým rezidentem), vybírána česká daň srážkou u zdroje, sazba takovéto daně je 15 %. Podle právní úpravy účinné ke dni těchto Emisních podmínek platí, že v případě, že úrok plyne právnické osobě, která je českým daňovým rezidentem (nebo české stálé provozovně právnické osoby, která není českým daňovým rezidentem), je úrokový příjem součástí jejího obecného základu daně podléhajícího příslušné sazbě daně z příjmů právnických osob.

V případě úrokových příjmů realizovaných českým daňovým nerezidentem je nutné přihlídnout ke smlouvě o zamezení dvojího zdanění, je-li sjednána.

## **12. Údaje nutné k jednoznačné identifikaci osob, které se podílejí na zabezpečení vydání Dluhopisu, splacení Dluhopisu a na vyplacení výnosu Dluhopisu s uvedením způsobu jejich účasti na těchto činnostech**

Zabezpečení vydání Dluhopisu, splacení Dluhopisu a vyplacení výnosu Dluhopisu zajišťuje Emitent samostatně prostřednictvím svých statutárních zástupců, pověřených zaměstnanců, případně zplnomocněných osob. Jejich identifikace vyplývá z aktuálního výpisu z Obchodního rejstříku a interní dokumentace Emitenta.

## **13. Vlastníci Dluhopisů a převod Dluhopisů**

Práva spojená s Dluhopisem je oprávněna ve vztahu k Emitentovi vykonávat osoba uvedená v seznamu vlastníků vedeném emitentem, není-li zákonem stanoveno jinak. Dluhopisy mohou nabývat právnické i fyzické osoby se sídlem nebo bydlištěm na území České republiky i v zahraničí. Repatriace výnosů a splacené jmenovité hodnoty do zahraničí budou prováděny dle právních předpisů České republiky. Převoditelnost Dluhopisu není omezena. Převody Dluhopisů se provádí rubopisem a oznámením změny vlastníka emitentovi Dluhopisů. K účinnosti převodu vůči Emitentovi se vyžaduje zápis o změně vlastníka Dluhopisu v seznamu vlastníků Dluhopisů.

Emitent je povinen provést takovou změnu bezprostředně poté, co mu bude taková změna prokázána. Posledním dnem, kdy může dojít k převodům Dluhopisů v evidenci Emitenta, je 31. července 2026.

#### **14. Schůze vlastníků Dluhopisů a den rozhodný pro účast na schůzi vlastníků**

Oznámení o svolání schůze vlastníků Dluhopisů se v souladu s § 22 zákona o Dluhopisech v zákonné lhůtě zveřejní na webových stránkách Emitenta [www.printwithsmile.cz](http://www.printwithsmile.cz) a v celostátně distribuovaném internetovém deníku [iDenik.cz](http://iDenik.cz) - registrace MK ČR E 15111 na adrese [www.iDenik.cz](http://www.iDenik.cz). Další informace o Dluhopisech budou uveřejňovány a vlastníkům Dluhopisů zpřístupňovány na webových stránkách Emitenta. Rozhodným dnem pro účast na schůzi vlastníků je den konání schůze vlastníků Dluhopisů.

#### **15. Ohodnocení finanční způsobilosti emitenta (rating)**

Ohodnocení finanční způsobilosti Emitenta (rating) nebylo provedeno.

#### **16. Obchodovatelnost Dluhopisů**

Emitent nehodlá požádat o přijetí Dluhopisů k obchodování na regulovaném trhu nebo mnohostranném obchodním systému.

#### **17. Promlčení práva z Dluhopisů**

Veškerá práva spojená s Dluhopisy se ve smyslu § 42 zákona o Dluhopisech promlčují uplynutím deseti let ode dne, kdy mohla být uplatněna poprvé.

#### **18. Oddělení práva na výnos Dluhopisu**

Oddělení práva na výnos Dluhopisu podle § 18 zákona o Dluhopisech není umožněno.

#### **19. Další práva a povinnosti emitenta a vlastníka Dluhopisu**

- a) Emitent má právo dle své úvahy předčasně splatit všechny dosud nesplacené Dluhopisy ke kterémukoli datu, avšak za předpokladu, že toto své rozhodnutí oznámí vlastníkům Dluhopisů v souladu s těmito Emisními podmínkami nejméně 60 dní před datem předčasného splacení. Oznámení o předčasném splacení z rozhodnutí Emitenta je neodvolatelné a zavazuje Emitenta předčasně splatit všechny dosud emitované Dluhopisy za nominální hodnotu spolu s poměrným výnosem (AUV) Dluhopisů narostlým k datu splacení.
- b) Vlastník Dluhopisu je oprávněn požádat o předčasné splacení Dluhopisu a poměrnou část výnosu (AUV) přede dnem konečné splatnosti Dluhopisů pokud Emitent nesplatí vlastníku Dluhopisu jakoukoli část úrokového výnosu nebo jmenovité hodnoty vyplývající z Dluhopisu v příslušný den splatnosti a takové

porušení přetrvá déle než 30 pracovních dní od daného dne splatnosti.

- c) Dluhopisy jsou přímými, nepodmíněnými a nepodřízenými závazky Emitenta, které jsou na stejné úrovni se všemi ostatními existujícími i budoucími přímými, nepodmíněnými a nepodřízenými závazky Emitenta.
- d) S Dluhopisy nejsou spojena žádná předkupní ani výměnná práva, ani žádná hlasovací práva či práva na podíl na likvidačním zůstatku Emitenta. Splacení Dluhopisu, nebo vyplacení výnosu z něho není zajištěno třetí osobou ani zástavou.
- e) Emitent je oprávněn Dluhopisy kdykoliv odkupovat za jakoukoli cenu. Odkoupené Dluhopisy nezanikají a je na uvážení Emitenta, zda je bude držet ve svém majetku a případně je znovu prodá, či rozhodne o jejich zániku. V takovém případě Dluhopisy bez dalšího zanikají z titulu splynutí práva a povinnosti (závazku) v jedné osobě.

## **20. Závěrečná ustanovení**

- a) Jakékoliv informace poskytované vlastníkům Dluhopisů a zpřístupnění těchto Emisních podmínek na webových stránkách Emitenta nemá charakter veřejné nabídky investičních cenných papírů ve smyslu ust. § 34 zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Tyto emisní podmínky mohou být přeloženy do cizích jazyků. Dojde-li k rozporu mezi různými jazykovými verzemi emisních podmínek, bude rozhodující verze česká
- c) Veškerá práva a povinnosti vyplývající z Dluhopisů se budou řídit a vykládat v souladu s právem České republiky. Soudem příslušným k řešení veškerých sporů mezi Emitentem a vlastníkem Dluhopisu v souvislosti s Dluhopisy, vyplývající z těchto Emisních podmínek je Městský soud v Praze.

**Vydáno předsedou představenstva společnosti FUEL INVEST, SE  
ke dni 3. srpna 2021.**